

Генеральный директор УО

Безмай С.В.



печать

Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год

работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, проспект Ленина, д. 50

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м2
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	224 803,55	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	130 062,55	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	309 244,39	ежедневно	руб/кв.м.	9,37
Техническое обслуживание инженерного оборудования	136 838,19	ежедневно	руб/кв.м.	4,15
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	11 553,78	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	2 970,97	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	25 253,26	согласно графика	руб/кв.м.	0,76
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	96 391,54	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	12 544,10	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	116 858,23	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	6 107,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Услуги управления	6 107,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,19
Электричество ОДН	18 848,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,57
Холодное водоснабжение ОДН	5 616,12	ежедневно	руб/кв.м.	0,17
Компонент на тепловую энергию ОДН	8 531,98	ежедневно	руб/кв.м.	0,26
Водоотведение ОДН	4 906,76	ежедневно	руб/кв.м.	0,15
<b>ВСЕГО</b>	<b>1 116 637,54</b>	-	-	<b>33,84</b>